

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

- W3 – Линия электропередачи воздушная 35 кВ существующая
- W2 – Линия электропередачи воздушная 6 кВ существующая
- W1 – Линия электропередачи воздушная 0,4 кВ существующая
- W2 – Линия электропередачи кабельная 6 кВ существующая
- W1 – Линия электропередачи кабельная 0,4 кВ существующая

Газоснабжение

- P3 – Газопровод высокого давления 0,6 МПа подземный существующий
- P3 – Газопровод высокого давления 0,6 МПа подземный проектируемый
- P1 – Газопровод низкого давления подземный проектируемый
- ГЗ – Газорегуляторный пункт проектируемый

Водоснабжение

- B – Водовод хозяйственно-питьевой существующий

Связь

- Л – Линия связи воздушная существующая

Водоотведение

- K1 – Коллектор хозяйственно-бытовой канализации самотечный проектируемый
- K1H – Коллектор хозяйственно-бытовой канализации напорный проектируемый
- KTN – Камера гашения напора проектируемая
- KHC – Канализационная насосная станция проектируемая

Условные обозначения

Границы

- Граница подготовки проекта планировки
- Граница пос. Ромашка, по данным ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»
- Граница пос. Ромашка проектируемая, по данным генерального плана Городского округа Верхняя Пышма
- Границы кварталов, стоящих на кадастровом учете
- Границы участков, стоящих на кадастровом учете
- Границы зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете
- Красные линии линейного объекта проектируемые

Функциональное зонирование в границах проектирования

- Зона индивидуальной жилой застройки
- Зона общественно-деловой застройки
- Зона общего пользования
- Зона объектов рекреационного назначения (базы отдыха, оздоровительные лагеря)
- Зона лесохозяйственного использования
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона инженерной инфраструктуры

Функциональное зонирование за границами проектирования

- Зона индивидуальной жилой застройки
- Зона общественно-деловой застройки
- Зона общего пользования
- Зона объектов рекреационного назначения (базы отдыха, оздоровительные лагеря)
- Зона лесохозяйственного использования
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона водных объектов

Здания и сооружения

- Здание жилое существующее
- Строение нежилое существующее

Транспортная инфраструктура

- Автомобильная дорога регионального значения II категории
- Улицы, дороги и проезды
- Оси улиц, дорог и проездов

Зоны с особыми условиями использования территории

Водоохраняемые зоны

- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохраняемая зона

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Граница ЗСО III пояса Верхне-Пышминского МПВ Балтымского участка от скважин I, II, VII, VIII

Охраняемые зоны

- Охраняемая зона линии связи
- Охраняемая зона газораспределительных сетей
- Охраняемая зона объектов электросетевого хозяйства
- Полоса отвода автомобильной дороги
- Придорожная полоса автомобильных дорог

Санитарные разрывы

- Минимальные расстояния от газопроводов до зданий и сооружений

Санитарно-защитные зоны

- Санитарно-защитная зона КНС

Особо охраняемые территории

- Лесопарк
- Особо охраняемые природные территории памятника «Озеро Балтым» по данным ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»
- Природный памятник «Озеро Балтым» с окружающими лесами

16-1571-07/2016					
Документация на планировку территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для присоединения объектов: пос. Ромашка, реабилитационно – тренировочная база УФСБ, ГБУЗ СО «ОДКБ № 1», б/о «Ключи Урала», б/о «Звезда» на восточном побережье озера Балтым ГО Верхняя Пышма»					
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	319/18			03.10
Директор	Гуськова И.А.				03.10
ГАП	Гуськова И.А.				03.10
Вед. инженер	Алиева Т.Д.				03.10
Архитектор	Червова А.А.				03.10
Городской округ Верхняя Пышма				Лист	Листов
				1	10
				Масштаб	
				1 : 2000	
Основной черт проекта планировки территории				Градостроительная экспертиза	
				Трифед	
				ИП Гуськова И.А.	